

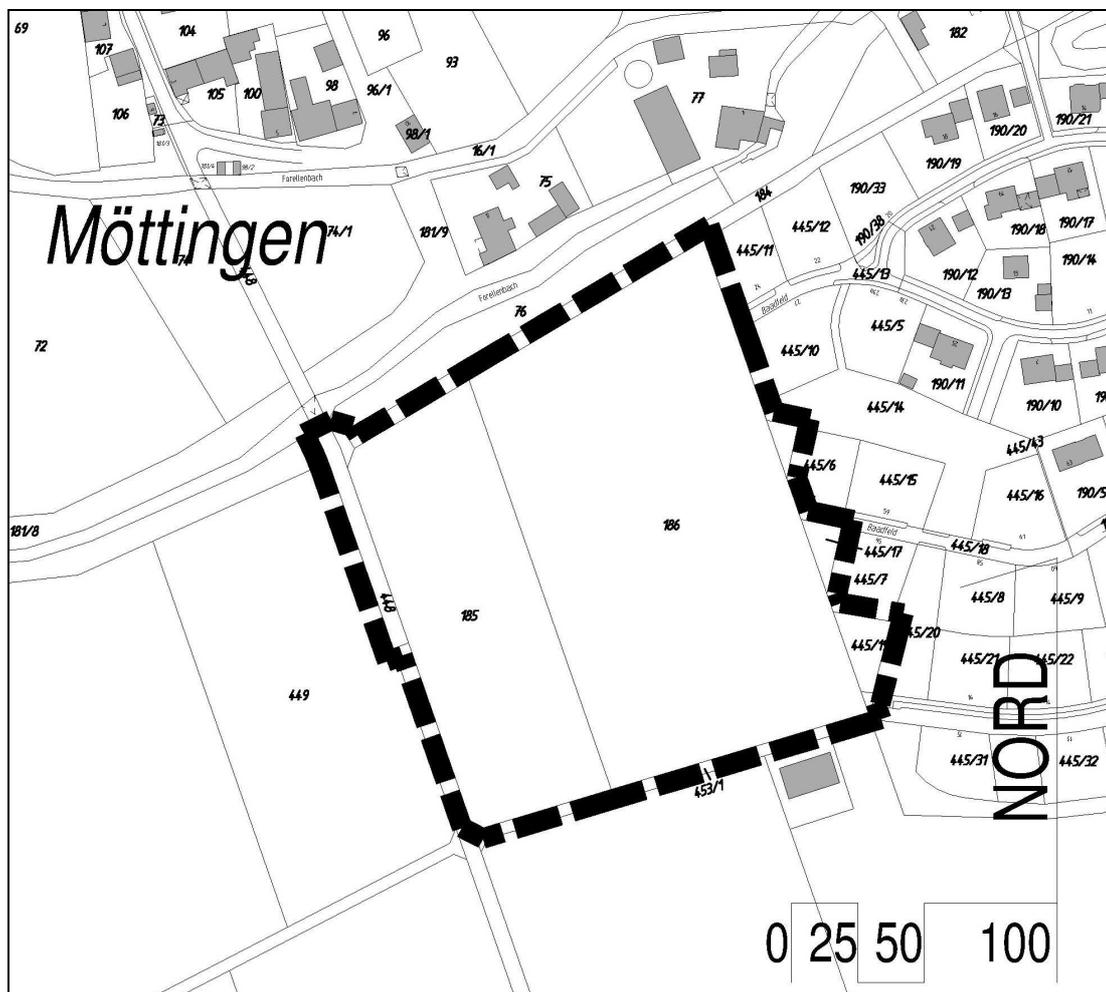
Gemeinde Möttingen

Öffentliche Bekanntmachung über die Aufstellung des Bebauungsplans „Baadfeld III“ der Gemeinde Möttingen mit integriertem Grünordnungsplan und Umweltbericht; hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat der Gemeinde Möttingen hat in seiner Sitzung am 26.01.2014 die Aufstellung des qualifizierten Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan und Umweltbericht „Baadfeld III“ der Gemeinde Möttingen beschlossen. Das Gebiet umfasst die Flurnummern 184 Teilfläche, 185, 186, 445/14 Teilfläche, 445/17, 445/19 und 448 Teilfläche, und ist im Wesentlichen wie folgt umgrenzt:

- im Norden durch den Fußweg Fl.Nr. 184
- im Osten durch die Grundstücke des Baugebietes „Baadfeld II“
- im Süden durch den Wirtschaftsweg Fl.Nr. 453/1
- und im Westen durch den Wirtschaftsweg Fl.Nr. 448 und dem Grundstück Fl.Nr. 449, jeweils Gemarkung Möttingen.

Die angrenzenden Grundstücke sind außerdem aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist:



Es ist beabsichtigt, im Geltungsbereich des Bebauungsplanes ein allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO) festzusetzen.

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „**Baadfeld III**“.

Mit der Ausarbeitung des Planes ist das Büro WipflerPLAN Planungsgesellschaft mbH, An der Lach 11 a, 86720 Nördlingen, beauftragt worden.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes „Baadfeld III“, inklusive Grünordnungsplan, Umweltbericht Begründung und Satzung, jeweils in der Fassung vom 26.01.2015, liegt gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom

12.02.2015 bis einschließlich 16.03.2015

bei der

Gemeindeverwaltung Möttingen, Pfarrgasse 6, 86753 Möttingen, Zimmer 2,

während der üblichen Dienststunden öffentlich aus und kann eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist die Gelegenheit zur Äußerung gegeben. Anregungen und Bedenken können schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Möttingen, den 11.02.2015

gezeichnet

(Siegel)

Erwin Seiler, Erster Bürgermeister