

**NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES  
DER GEMEINDE MÖTTINGEN  
AM 19.09.2022  
IM SITZUNGSSAAL IM GEMEINDEAMT IN MÖTTINGEN**

Die 14 Mitglieder des Gemeinderates waren ordnungsgemäß gegen Nachweis geladen.

**Beginn:** 19.30 Uhr  
**Ende:** 22.15 Uhr

**Sitzungsleiter:** Erster Bürgermeister Timo Böllmann

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben und wird vom ersten Bürgermeister Timo Böllmann festgestellt. Die Sitzung ist für die Tagesordnungspunkte 1 und 2 öffentlich. Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

**TAGESORDNUNG**

**TOP 1:** Bauantrag 2022-28: Sanierung des Bestandswohnhauses mit Anbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 18, Gemarkung Appetshofen, Appetshofen Hausnummer 20

**TOP 2:** Öffentliche Bekanntgaben und Anfragen

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird dem Gemeinderat zu Kenntnisnahme und Genehmigung in Umlauf gegeben.

Protokolltext, ggf. mit Beschlussfassung:

Bürgermeister Böllmann gibt die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit bekannt. Der Gemeinderat ist einverstanden und hat keine Einwände. Es nehmen 2 Bürger an der Sitzung teil.

**TOP 1: Bauantrag 2022-28: Sanierung des Bestandswohnhauses mit Anbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 18, Gemarkung Appetshofen, Appetshofen Hausnummer 20**

**Sachverhalt:**

Der o.g. Bauantrag wurde am 20.07.2022 bei der Gemeinde eingereicht. Der Bauherr beabsichtigt die Sanierung des bestehenden Wohnhauses. Hierbei wird ein Teilbereich von ca. 15 m abgebrochen und am Bestandsgebäude in Holzbauweise mit 8 m neu errichtet. Hierbei werden zwei getrennte Wohneinheiten geschaffen. Der Anbau wird mit ca. 0,90 m Abstand zur Grundstücksgrenze errichtet, analog des abgebrochenen Teiles. Laut Planer ist eine Abstandsfläche an der Westseite nicht erforderlich, da aus planungsrechtlichen Gesichtspunkten an die Grenze gebaut werden darf (Art. 6 Abs. 1 BayBO – Einfügen in die Umgebungsbebauung). An der westlichen Grundstücksgrenze wird auf die Länge des Neubaus eine Brandwand nach Art. 28 BayBO errichtet.

Das Bauvorhaben befindet sich in einem Gebiet ohne Bebauungsplan. Die Nachbarunterschriften sind nicht vollständig. Aus Sicht der Verwaltung bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken.

Bürgermeister Böllmann zeigt dem Gemeinderat die Pläne des Bauvorhabens.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Bauantrag 2022-28, Sanierung des Bestandswohnhauses mit Anbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 18, Gemarkung Appetshofen, Appetshofen Hausnummer 20 und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bauantrag an das Landratsamt Donau-Ries zur Genehmigung weiterzuleiten.

**Abstimmungsergebnis: 11 : 0**

## **TOP 2: Öffentliche Bekanntgaben und Anfragen**

### **TOP 2.1 Erneuerung Bahnübergang Möttingen**

Bürgermeister Böllmann gibt bekannt, dass der Bahnhof in Möttingen Anfang August gesperrt war. Dieser wird nochmals vom 30.09.2022 bis voraussichtlich 07.10.2022 für den Verkehr voll gesperrt. Hier kann es u. a. auch zu Nachtbaustellen kommen. In diesem ersten Schritt wird der mittlere Bereich erneuert. Da es sich schwierig gestaltet, das notwendige Material und die passenden Firmen zu erhalten, wird der letzte Teil im nächsten Jahr erneuert.

### **TOP 2.3 Bilder Sanierung Kindergarten Balgheim**

Bürgermeister Böllmann zeigt Fotos der Sanierung im Kindergarten Balgheim. Hier wurde bisher im Schuppen die Bank erneuert. Zudem wurden neue Fenster und eine Dachgaube errichtet. Der Bau einer Außentreppe folgt.

### **TOP 2.4 Bilder Kindergarten „Pustebblume“, Bärenvilla**

Bürgermeister Böllmann zeigt Fotos der neuen Räumlichkeiten des Kindergartens „Pustebblume“, Außenstelle „Bärenvilla“, 2. Obergeschoss.

### **TOP 2.5 Fotos Kinderkrippe Appetshofen-Lierheim**

Bürgermeister Böllmann zeigt Bilder des aktuellen Bau-Stands in der Kinderkrippe in Appetshofen-Lierheim. Er teilt zudem mit, dass man derzeit genau innerhalb der geplanten Kosten liegt.

### **TOP 2.6 Spielplatz Balgheim**

1. Bürgermeister Böllmann zeigt Fotos des neuen Spielgerätes am Spielplatz „Alzheimer Ring“, Balgheim.

### **TOP 2.7 Veröffentlichung nichtöffentlicher Tagesordnungspunkte aus der heutigen Gemeinderatssitzung vom 19.09.2022**

#### **• Errichtung einer Kinderkrippe in Appetshofen**

Vergabe der Fliesenarbeiten: Der Gemeinderat erteilt die Zustimmung zur Beauftragung der Fliesenarbeiten an die Firma Fliesen Puffer GmbH, Nördlingen.

Vergabe der Parkettarbeiten: Der Gemeinderat erteilt die Zustimmung zur Beauftragung der Parkettarbeiten an die Firma Moll, Deiningen.

Vergabe der Malerarbeiten: Der Gemeinderat erteilt die Zustimmung zur Beauftragung der Malerarbeiten an die Firma Maler Rauch GmbH, Nördlingen.

#### **• Kauf von Straßenbeleuchtung für verschiedene Bauvorhaben**

Der Gemeinderat erteilt die Zustimmung für die Vergabe der Beschaffung der Straßenbeleuchtung für die Bauvorhaben Sanierung der „Merzinger Straße“, Balgheim, Baugebiet „Kirchgewanne“, Enkingen und Umbau Kindergarten „Pustebblume“, Außenstelle „Bärenvilla“, Möttingen an die Firma Netze ODR GmbH, Ellwangen.

#### **• Beratung und Beschlussfassung zur Anpassung des gemeindlichen Zuschusses beim Kauf von Feuerwehrstiefeln**

Der Gemeinderat beschließt für das Feuerwehrpersonal der gemeindlichen Feuerwehren, auf Antrag und nach Vorlage der Rechnung, einen einheitlichen Pauschalbetrag als Zuschuss zum Kauf von Feuerweherschutzstiefeln i. H. v. 70,00 €, rückwirkend zum 01.01.2022.

***Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.***